

Indicazioni della regione Lombardia

Sottotetti, Boni scrive ai comuni

In Lombardia, in merito al recupero dei sottotetti, l'assessore al territorio e all'urbanistica, Davide Boni, ha annunciato che i suoi uffici tecnici stanno valutando l'opportunità di formulare indicazioni operative agli amministratori comunali per fare chiarezza sulla normativa. Il provvedimento si rende necessario in seguito all'ordinanza del Tar della Lombardia, emessa qualche giorno fa, che è stata interpretata da alcuni come il via libera al recupe-

ro dei sottotetti in deroga ai parametri edilizi o urbanistici dei comuni (vedi articolo pubblicato su *ItaliaOggi* di mercoledì 1° giugno 2005). Inoltre, l'assessore Boni non ha escluso la possibilità di promuovere le modifiche e le integrazioni alla normativa vigente.

Ieri Boni ha mandato una comunicazione a tutti i comuni della regione, in riferimento all'ordinanza della Lombardia riguardo gli interventi di recupero abitativo dei sottotetti, la cui disciplina è stata ridefinita dalla nuova legge urbanistica regionale, la n. 12 del 2005, appena approvata. «Le pronunce del Tar Lombardia», ha precisato l'assessore, «sono state emesse in sede cautelare e pertanto rimane del tutto impregiudicato il merito della questione; in particolare, gli scarni elementi di motivazione addotti non consentono di affermare con certezza che il Tar avrebbe confermato la possibilità di recuperare i sottotetti anche indipendentemente dal rispetto dei parametri edilizi o urbanistici comunali. Si ricorda che la nuova legge non contiene più l'espressa previsione di deroga agli indici e parametri urbanistico-edilizi di prg».

