



MBAC-DR-LOM  
TUTBAP  
0010762 19/10/2011  
Cl. 34.07.01/6

al Comune di Milano  
settore demanio e patrimonio  
via Larga, 12  
20122 MILANO

e, p.c. alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e Paesaggistici  
piazza Duomo, 14  
20122 MILANO

alla Soprintendenza per i Beni  
Archeologici della Lombardia  
via Edmondo De Amicis, 11  
20123 MILANO

**OGGETTO: MILANO (MI)** – spazio aperto urbano di piazza Gian Lorenzo Bernini e via Renato Fucini [parte], individuato in catasto al Foglio 274-*strada* e mappale 857 e al Foglio 317-*strada*.

Verifica dell'interesse culturale dei beni immobili ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

In riscontro alla nota di codesto Comune del 13 giugno 2011-prot. 441929, visti l'art. 12 del Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i., il Decreto 6 febbraio 2004 (così come modificato dal Decreto 28 febbraio 2005), il Decreto 25 gennaio 2005 e il Decreto 22 febbraio 2007, visti i pareri della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano del 13 ottobre 2011-prot. 9751 e della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia dell'8 luglio 2011-prot. 9890, esaminata la documentazione agli atti, questo Ufficio dichiara che l'immobile in oggetto – come individuato nell'allegata planimetria – è escluso dalle disposizioni di tutela di cui alla parte II-titolo I del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Le motivazioni sono riportate nell'apposita scheda descrittiva, che viene allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante.

Tuttavia, si ricorda che l'immobile è stato riconosciuto di notevole interesse pubblico sotto il profilo paesaggistico (parte III del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.); pertanto qualsiasi opera di trasformazione è soggetta alle procedure autorizzative di cui allo art. 146 del D. Lgs. citato.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

Dott.ssa Caterina Bon Valsassina

allegati:

- scheda descrittiva
- estratto planimetrico di individuazione

TUTBAP/responsabile dell'istruttoria Arch. Raniero Belloni



### SCHEDA DEL BENE

Identificazione del Bene:	
Denominazione	<b>PIAZZA GIAN LORENZO BERNINI E VIA RENATO FUCINI [parte]</b>
Regione	LOMBARDIA
Provincia	MILANO
Comune	MILANO
Natura	SPAZIO APERTO URBANO

#### Dati catastali:

Foglio	Mappali
274	strada-857=====
317	strada =====

#### Coerenze:

Foglio	Mappali
274	via Sansovino-805-via Lippi-718-via Nöe=====
317	87-98-99-via Fucini [parte restante]-440-579-216-via Pinturicchio-486-via Nöe-86

#### Descrizioni e Relazioni:

##### Descrizione Morfologica

Piccola piazza poligonale del quartiere di Città Studi, alla periferia orientale del capoluogo, in cui confluiscono sei strade. Il nucleo centrale, spogliato dei numerosi esemplari arborei ad alto fusto (di vecchio impianto), è ormai ridotto ad una semplice aiuola, mentre i marciapiedi perimetrali ospitano alcuni (superstiti) esemplari di sofore.

##### Relazione Storico – Artistica

Il disegno di piazza Bernini e delle vie adiacenti compare per la prima volta negli elaborati del Piano Regolatore del 1912 (Pavia-Masera). Fino ad allora tale zona, da poco annessa al capoluogo, era sprovvista di urbanizzazioni e occupata da campi e orti. Il rapido sviluppo edilizio e viabilistico della zona fu determinato principalmente dall'individuazione, in località cascine Doppie (l'attuale Piazza Leonardo da Vinci), del sito in cui decentrare e accorpare gli Istituti di Istruzione Superiore della città.

#### Interesse Culturale:

##### Valutazione: **NON INTERESSE**

Lo spazio urbano in questione NON riveste un interesse testimoniale – o presenta caratteri formali e materici – sufficienti ad affermarne l'interesse storico-artistico.

##### Cautele:

L'immobile è stato riconosciuto di notevole interesse pubblico sotto il profilo paesaggistico (parte III del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.); pertanto qualsiasi opera di trasformazione è soggetta alle procedure autorizzative di cui all'art. 146 del D. Lgs. citato.

#### Responsabili istruttorie Soprintendenze di settore

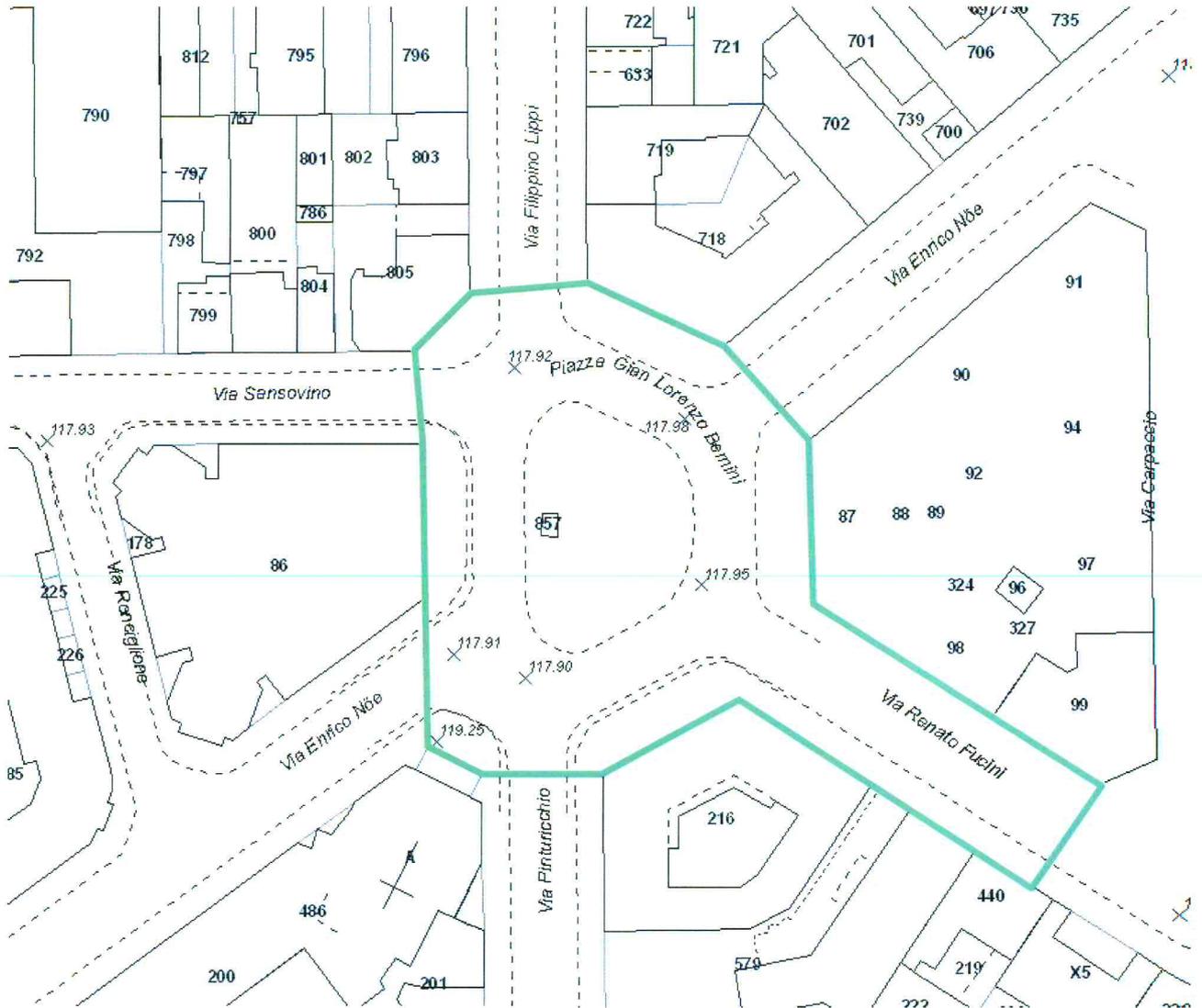
Arch. Giovanni Battista Sannazzaro (SBAP-MI)  
Dott. ssa Anna Ceresa Mori (SBAL)

Milano, li **19 OTT 2011**

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina



**MILANO (MI) – SPAZIO APERTO URBANO DI PIAZZA BERNINI E VIA FUCINI [parte]  
estratto di individuazione catastale**



Milano, li 19 OTT 2011

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina