



La polemica sui sottotetti? Gratuita

MILANO — E con i sottotetti come la mettiamo? Piero Torretta non si tira indietro e spiega: «Sono state fatte molte cose brutte. Ma il problema della carenza di alloggi non si risolve rendendo impossibile l'utilizzo dei sottotetti. Bisogna definire regole per cui il rapporto fra bello e brutto s'inverta, anzi che il brutto sia reso impossibile. Come ha fatto il Co-

mune di Milano, il quale ha fissato precisi requisiti, tanto è vero che ogni 10 richieste presentate, solo 6 vengono approvate. Le altre 4 devono essere riformulate. Questa è la strada. A Milano, negli ultimi 4 anni, sono stati autorizzati 550 mila metri quadrati di alloggi ricavati nei sottotetti. Complessivamente sono state realizzate circa 5-6 mila unità

abitative che hanno dato una risposta, seppur marginale, alla carenza di alloggi. Una consistenza pari a due volte l'intervento di riqualificazione della vecchia Fiera, che sarà di 300 mila metri quadrati di SLP (superficie lorda di pavimento). Tutto questo senza occupare territorio, ma semplicemente utilizzando e ottimizzando i volumi esistenti».

