



Comune di Milano

Settore Strade Parcheggi e Segnaletica

**7° Aggiornamento
Programma Urbano Parcheggi**

giugno 2003

7° Aggiornamento Programma Urbano Parcheggi

giugno 2003

Il presente documento è stato elaborato dal Centro Studi PIM su incarico del Comune di Milano. Settore Strade Parcheggi e Segnaletica
- Servizio Parcheggi

Gruppo di lavoro:

Centro Studi PIM: arch. Luciano Minotti (Direttore responsabile), ing. Paola Pozzi (capo progetto), Sert s.a.s (collaborazione esterna)

Settore Strade Parcheggi e Segnaletica – Servizio Parcheggi: ing. Roberto Stefani (dirigente), geom. Raffaele Cattaneo

Si ringrazia per la collaborazione l'arch. Antonella Carminati del Settore Pianificazione e Progettazione Urbana - Servizio Mobilità e Infrastrutture

INDICE

PARCHEGGI PUBBLICI	3
Tabella 1 - Parcheggi pubblici	7
PARCHEGGI PER RESIDENTI	14
Tabella 2 - Parcheggi per residenti	17

CARTOGRAFIA FUORI TESTO

<i>Tavola 1 - Parcheggi pubblici (scala 1:20.000)</i>
<i>Tavola 1b - Parcheggi pubblici – Stralcio zona centrale (scala 1:10.000)</i>
<i>Tavola 2 - Parcheggi per residenti (scala 1:20.000)</i>

Il presente documento costituisce il VII aggiornamento del Programma Urbano Parcheggi ai sensi della legge n. 122/1989. Il precedente aggiornamento è stato adottato dal Consiglio Comunale di Milano nel gennaio 2002.

Nella stesura del documento si sono recepite le indicazioni contenute nel "1° aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano" (maggio 2000), confermate nel Piano Urbano della Mobilità approvato nel marzo 2001; e quelle contenute negli Studi preparatori per i Piani Particolareggiati e per il PGTU 2003. In tali documenti viene definita una strategia di intervento che punta all'integrazione fra la realizzazione dei nuovi parcheggi (di interscambio, per la sosta breve a rotazione, sotterranei per residenti) e l'attuazione di una nuova e più efficace disciplina della sosta in sede stradale. Obiettivo primario di tale strategia è la eliminazione del maggior numero possibile di autovetture dalle sedi stradali e dai marciapiedi, recuperando spazi al trasporto pubblico, alla circolazione veicolare, alla mobilità pedonale e ciclabile.

Ad oggi la regolamentazione della sosta in sede stradale è applicata integralmente alla Zona 1 ed alla Zona Fiera, mentre è in fase di definizione il programma per la progressiva estensione all'intera area compresa entro la circonvallazione filoviaria.

PARCHEGGI PUBBLICI

PARCHEGGI DI SCAMBIO CON IL TRASPORTO PUBBLICO

Interscambio

Sono i parcheggi della corona esterna che tendono ad offrire alle provenienze da fuori Milano la possibilità di recarsi nelle destinazioni interne alla città lasciando l'auto in prossimità degli attestamenti delle principali linee del trasporto pubblico urbano (metropolitane e linee di forza).

Rispetto alle previsioni del precedente PUP, è entrato in funzione anche per il secondo blocco il parcheggio di interscambio multipiano in elevazione di **San Donato** (linea M3).

Per quanto riguarda il parcheggio di **Molino Dorino** (linea M1), è in corso di ultimazione la parte prevista in elevazione

Vengono riconfermati i parcheggi di interscambio già contenuti nel precedente aggiornamento, e precisamente:

- **Piazzale Abbiategrasso** (prolungamento M2)
- **Quarto Oggiaro** (FNM)
- **Roserio** (tram 19)
- **Negrelli** (tram 2)

- **Affori** (prolungamento M3)
- **Comasina** (prolungamento M3)
- **Lampugnano 2** (M1)

Vengono inoltre inseriti i parcheggi di:

- **Ornato** (metrotranvia Nord)
- **Bisceglie 2** (M1, ampliamento parcheggio esistente)
- **Rho-Pero** (esterno al confine comunale; interscambio con M1 e SFR – Polo Esterno Fiera)

Corrispondenza

Si tratta di strutture, in linea di massima più interne alla corona dei parcheggi di interscambio, atte a favorire il passaggio al mezzo pubblico di utenti provenienti, in auto, da settori urbani non direttamente serviti dal sistema principale di trasporto pubblico o a consentire la sosta dei mezzi privati presso le principali stazioni ferroviarie. In qualche caso possono integrare le funzioni di interscambio per mezzi provenienti da fuori comune.

Nel periodo trascorso dal precedente aggiornamento è entrato in funzione il parcheggio di **San Leonardo** (corrispondenza con M1), mentre è ancora in corso di realizzazione quello di **Certosa**

(corrispondenza con ferrovie, sotterraneo, previsto dal PRU Palizzi/Quarto Oggiaro).

Le strutture di corrispondenza confermate, già contenute nel precedente aggiornamento, sono:

- **Maciachini** (M3)
- **Udine** (M2)
- **Caterina da Forlì** (M1)
- **Romolo 2** (M2 e ferrovie)
- **Fornari/Gambara**, (M1; area in cessione)
- **Luigi di Savoia** (M2, M3 e ferrovie)
- **Lambrate** (M2 e ferrovie)
- **Bovisa 2** (FNM)
- **Rogoredo** (M3 e ferrovie).

PARCHEGGI PUBBLICI A SERVIZIO DELLE FUNZIONI URBANE

In questa categoria vengono raggruppate tutte quelle strutture chiamate a offrire possibilità di sosta a rotazione per flussi con destinazione locale e che in molti casi potrebbero anche essere utilizzati nelle ore notturne per le auto dei residenti.

Alcuni di essi sono specificamente connessi con grandi servizi cittadini (università, ospedali, fiera, ortomercato), altri sono più

genericamente chiamati a offrire maggiori possibilità di stazionamento nelle zone di concentrazione terziario-direzionale o di offerta di funzioni di loisir (parchi centrali, cine-teatri, ecc), altri ancora hanno - in più rispetto alla copertura di tali fabbisogni - lo scopo di compensare le perdite di posti auto superficiali nelle aree in cui si prevede l'introduzione della disciplina della sosta oraria a pagamento.

Già negli anni Settanta Milano ha avviato la realizzazione di parcheggi per la sosta a rotazione nel sottosuolo di aree pubbliche, con totale o parziale coinvolgimento di capitale privato, realizzando così oltre 5.000 posti auto (p.a.), incluse le quote pubbliche in parcheggi per residenti.

Ma con la legge 109/94 e l'introduzione del Project Financing si sono aperte nuove possibilità per incrementare tale dotazione con finanziamento privato. Sulle 54 aree già indicate dal precedente aggiornamento, per oltre 30.000 posti auto a rotazione e altri 5.000 per residenti (in strutture miste) si è manifestato un notevole interesse per iniziative di P.F.

Nel 2000 sono state presentate 14 proposte per 9 localizzazioni (di cui 6 dichiarate di pubblico interesse: Borgogna, Fontana, Manin, Manuzio, Meda, Morandi), per un totale di circa 2.200 posti auto.

Nel 2001 sono pervenute 8 proposte (di cui 6 di pubblico interesse: Darsena, Edison, Zara, Palestro, Sant'Ambrogio e Zecca Vecchia) per un totale di circa 2.300 posti.

Per il 2002, a seguito dei poteri di Commissario di Governo attribuiti al Sindaco, è stato prorogato il termine di legge del 30 giugno per la presentazione delle proposte, così da consentire una più ampia partecipazione.

PER I GRANDI SERVIZI

Per la *Fiera di Milano*, stante la nuova condizione urbanistica determinatasi in relazione alle decisioni sul Polo Esterno e alla conseguente rifunzionalizzazione del Polo Urbano, è in corso di definizione una più precisa valutazione del numero di posti auto da realizzare, rivedendo le previsioni derivanti dall'Accordo di Programma Fiera-Portello. Le prime indicazioni forniscono un dimensionamento intorno a 2000 posti auto aggiuntivi agli esistenti (2.800), per il fabbisogno derivante dalle funzioni fieristiche che rimarranno nel **Polo Urbano**.

Per le *zone universitarie*, sono individuati il parcheggio interno a servizio dello **Iulm**, il parcheggio sotterraneo interno all'Università **Bocconi** (in parte già realizzato) e un *ambito Città*

Studi comprendente il parcheggio già individuato in Piazza **Leonardo da Vinci** e altre aree circostanti per strutture a servizio anche delle sedi ospedaliere (Istituto Tumori e Neurologico).

A servizio di *aree ospedaliere* sono previsti i parcheggi **Policlinico, Sacco e San Carlo** (in aree interne) e **Pio X**. Per l'Ospedale **Niguarda** sono recepiti i parcheggi previsti dall'Accordo di Programma.

Si riconferma la previsione del parcheggio a servizio dell'**Ortomercato**, con finanziamento Sogemi per la quota di spettanza.

INCLUSI IN PROGRAMMI COMPLESSI

Il presente aggiornamento del PUP recepisce le previsioni di parcheggi pubblici contenute nei grandi *progetti di intervento* quali Programmi di Riqualificazione Urbana, Programmi Integrati di Intervento, Piani Particolareggiati, e in particolare: **Bicocca** (in parte già realizzati) e **Bovisa Politecnico** (anche a servizio di poli universitari), **PRU Stadera, PRU Lodi TIBB, PRU Lorenteggio-Bisceglie**(in parte già realizzati), **PII area ex**

Motta (in fase di realizzazione), **PII Savona-Tolstoj**, **Progetto Garibaldi/ Repubblica**, **Progetto Porta Vittoria**.

A SERVIZIO DELLE AREE CENTRALI, DEGLI ASSI COMMERCIALI, DELLE FUNZIONI TERZIARIE E PER LO SPETTACOLO

Per questa categoria di parcheggi, soprattutto, l'Amministrazione punta al coinvolgimento di risorse private e all'attivazione di procedure di Project Financing.

Si è proceduto quindi alla puntuale definizione delle aree interessate da interventi con procedure di Project Financing avviate. In particolare tali localizzazioni sono: Borgogna, Edison, Fontana/Beccaria, Manin, Manuzio, Meda, Morandi, Palestro, Sant'Ambrogio, Saffi est e Saffi ovest, Zara e Zecca Vecchia.

Si è operata anche una rivisitazione, rispetto al precedente aggiornamento, degli ambiti di riferimento per l'individuazione di nuove aree di intervento. Tali ambiti sono: Aquileja, Arcole, Cardano/Cornalia, Conchetta, Dateo nord, Fabbrica del Vapore, Fatebenesorelle, Lavater, Montello/XXV Aprile, Museo della Scienza, Oberdan/Vittorio Veneto/Malpighi, Paleocapa/Foro Bonaparte/Lanza, Patellani/Vittadini, Quinto Alpini, Repubblica ovest, Risorgimento nord, Sabotino/Medaglie d'oro, San Barnaba/Tribunale, Sant'Agostino.

Una situazione particolare si rileva per l'ambito Darsena dove si ipotizza anche una possibilità di ampliamento rispetto all'area di intervento per la quale è già stato individuato il concessionario per il Project Financing.

Si riconferma infine la possibilità di realizzazione, nei parcheggi pubblici, di posti per residenti; per alcune situazioni viene già individuata una quantità di riferimento mentre per altre viene segnalata unicamente l'opportunità, subordinata a specifica valutazione da parte dell'Amministrazione.

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi di interscambio/corrispondenza con le linee di forza del trasporto pubblico						
2	Luigi di Savoia		740	S	B	Corrispondenza con M2 M3 e Ferrovie
3	Cascina Gobba	1.800		R/E	A	Interscambio con M2
3	Crescenzago	400		R/E	A	Interscambio con M2
3	Lambrate		470	S	B	Corrispondenza con M2 e Ferrovie
3	Udine		500	S	B	Corrispondenza con M2
4	Forlanini	600		R	A	Interscambio con autobus
4	Rogoredo		1.500	E/S	B	Corrispondenza con M3 e Ferrovie (su aree ANAS)
4	San Donato	2.000		E	A	Interscambio con M3
5	Abbiategrasso		750	E/S	A	Interscambio con M2 e Metrotranvia sud
5	Ripamonti	140		R	A	Interscambio con tram 24
6	Bisceglie	1.400	500	R/E	A	Interscambio con M1
6	Famagosta	2.300		E	A	Interscambio con M2
6	Lorenteggio	450		R	A	Interscambio con tram 14
6	Negrelli		160	R	A	Interscambio con tram 2 (su area in cessione)
6	Romolo	250	300	E/R/S	B	Corrispondenza con M2
7	Caterina da Forlì		400	S	B	Corrispondenza con M1
7	Fornari/Gambara		300	S	B	Corrispondenza con M1 (area cessione)
8	Certosa	380		S	B/D	Corrispondenza con Ferrovie (PRU Palizzi/Quarto Oggiaro) lavori in fase di collaudo
8	Lampugnano	2.000	1.000	R/E	A	Interscambio con M1
8	Molino Dorino	1.655		R/E	A	Interscambio con M1 lavori in corso di ultimazione
8	Roserio		120	R	A/C	Interscambio con tram 12 e 19 (ospedale Sacco)

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi di interscambio/corrispondenza con le linee di forza del trasporto pubblico						
8	San Leonardo	370		R	B	Corrispondenza con M1
9	Affori		350	S	A	Interscambio con FNM M3
9	Bovisa	200	300	R/S	B	Corrispondenza con FNM
9	Comasina		1.900	E/S	A	Interscambio con M3
9	Ornato		350	R	A	Interscambio con Metrotranvia nord
9	Maciachini		400	S	B	Corrispondenza con M3
9	Quarto Oggiaro		525	R	A	Interscambio con FNM
fc	Rho-Pero		2.100	E/S	A/C	Interscambio con M1 e SFR (Fiera Polo esterno)
Totale		13.945	12.665			

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi per i grandi servizi						
1	Policlinico		900	S	C	Ospedali (su aree interne)
3	Città Studi		1.000	S	C	Università/Ospedali (ipotizzati in Leonardo da Vinci e area Giuriati/Neurologico)
4	Ortomercato		1.350	E	C	Ortomercato (finanziamento Sogemi)
5	Bocconi	500	200	S	C	Università (previsione Piano Particolareggiato su area privata)
6	Iulm		100	S	C	Università (previsione Piano Particolareggiato su area privata)
7	San Carlo		400	S	C	Ospedali (su aree interne)
8	Fiera Polo Urbano	2.800	2.000	E	C	Padiglioni Polo Urbano (vedi Variante PRG e Accordi di Programma)
8	Sacco		600	S	C	Ospedali; su area interna all'ospedale (area privata)
9	Niguarda		1.700	S	C	Ospedali; parcheggi previsti dall' Accordo di Programma
9	Pio X		250	S	C	Ospedali
Totale		3.300	8.500			

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi pubblici inclusi in programmi complessi						
4	Area ex-Motta		200	E	D/F	parcheggi previsti dal PII (oltre 100 per residenti) in fase di realizzazione
4	Porta Vittoria		1.400	S/E	D/B	parcheggi previsti dal Progetto (anche corrispondenza con FS e Passante)
4	Lodi/TIBB		70	S	D	parcheggi previsti dal PRU
5	Stadera		100	S	D	parcheggi previsti dal PRU (oltre 250 per residenti)
6	Lorenteggio/Bisceglie	170	190	R/S	D	parcheggi previsti dal PRU
6	Savona-Tolstoj		90	S	D	parcheggi previsti dal PII
9	Bicocca	1.600	2.900	E/R/S	D/C	parcheggi previsti dal Progetto (anche a servizio dell'Università)
9	Bovisa/Politecnico		880	R/S	D/C	parcheggi previsti dall'Accordo di Programma (previsti anche 2.650 pertinenziali in parte aperti al pubblico)
9	Garibaldi/Repubblica		2.000	S/E	D	parcheggi previsti dal Progetto
Totale		1.770	7.830			

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi pubblici a servizio delle aree centrali, degli assi commerciali, delle funzioni terziarie e per lo spettacolo						
1	Baracca		270	S	F/E	bando '85 (350 per residenti)
1	Borgogna		470	S	E	individuato promotore per P.F.
1	Broletto/Dell'Orso		160	S	E	
1	Cardinal Ferrari		200	S	F/E	bando '98 (404 per residenti)
1	Corsia dei Servi	380		S	E	comunale
1	Diaz	226		S	E	comunale
1	Edison		340	S	E	individuato concessionario P.F.
1	Fatebenesorelle		300	S	E	
1	Fontana/Beccaria		400	S	E	individuato promotore per P.F.
1	Foro Bonaparte-Lanza		300	S	E/F	(oltre 100 per residenti)
1	Majno	163		S	F/E	bando '85 (556 per residenti)
1	Manin		360	S	E	individuato promotore per P.F.
1	Mascagni	222		S	F/E	bando '85 (678 per residenti)
1	Meda		530	S	E	individuato concessionario P.F. (100 per uffici comunali)
1	Montello		250	S	E	(oltre 70 per residenti)
1	Morandi		300	S	E	individuato promotore per P.F.
1	Museo della Scienza		200	S	E/F	(oltre quota per residenti)
1	Oberdan/Vittorio Veneto		300	S	E/F	(oltre 100 per residenti)
1	Paleocapa		400	S	E	
1	Palestro		400	S	E/F	individuato promotore per P.F.
1	Puccini	191		S	F/E	bando '85 (392 per residenti)

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi pubblici a servizio delle aree centrali, degli assi commerciali, delle funzioni terziarie e per lo spettacolo						
1	Quinto Alpini		200	S	E/F	presentata proposta per P.F. (oltre 200 per residenti)
1	Saffi est		200	S	E/F	individuato promotore per P.F. (oltre 200 per residenti)
1	Saffi ovest		200	S	E/F	individuato promotore per P.F. (oltre 200 per residenti)
1	San Barnaba	750		S	E	comunale
1	San Barnaba/Tribunale		250	S	C	presentata proposta per P.F.
1	San Marco	300		S	E	demanio statale
1	San Pietro all'Orto	200		S	E	comunale
1	Sant'Agostino		120	S	E	(oltre 100 per residenti)
1	Sant'Ambrogio		220	S	E	individuato promotore per P.F. (oltre 220 per residenti)
1	Tomaso da Cazzaniga		110	S	F/E	bando '85 (110 per residenti)
1	XXV Aprile		300	S	E	presentata proposta per P.F. (oltre 250 per residenti)
1	Zecca Vecchia		260	S	F/E	individuato promotore per P.F. (oltre 260 per residenti)
2	Manuzio		150	S	E/F	individuato promotore per P.F. (oltre 40 per residenti)
2	Repubblica ovest		200	S	E/F	presentata proposta per P.F. (oltre 40 per residenti)
2	Vittor Pisani	900		S	E	comunale
3	Dateo nord		200	S	E	(oltre 150 per residenti)
3	Lavater		200	S	E/F	presentata proposta per P.F. (oltre 100 per residenti)
3	Oberdan/Malpighi		190	S	E/F	presentata proposta per P.F. (oltre 50 per residenti)
3	Risorgimento nord		250	S	E/F	presentata proposta per P.F. (oltre 100 per residenti)
4	Morosini/XXII Marzo	140		S	E	comunale
4	Fiamma/XXII Marzo	210		S	E	comunale

Tabella 1 – Parcheggi Pubblici

Zona territoriale	Denominazione	Numero posti auto		Tipologia costruttiva	Tipologia funzionale	Note
		esistenti	previsti			
Parcheggi pubblici a servizio delle aree centrali, degli assi commerciali, delle funzioni terziarie e per lo spettacolo						
5	Conchetta		270	S	E/F	(oltre 100 per residenti)
5	Patellani/Vittadini		300	S	E/F	(oltre 200 per residenti)
5	Sabotino/Medaglie d'Oro		100	S	E/F	(oltre 100 per residenti)
6	Arcole		100	S	F/E	(quota pubblica in bando per residenti da pubblicare)
6	Darsena		700	S	E/F	individuato concessionario P.F. (in ampliamento 300 per residenti ed eventuale ulteriore quota pubblica)
6	Porta Genova	450		R	E/B	anche corrispondenza con M2 e Ferrovie
7	Aquileja		150	S	E/F	(oltre 150 per residenti)
7	Pagano	200		R	E/B	anche corrispondenza con M1
8	Fabbrica del Vapore/ Procaccini/Monumentale		400	S	E/F	(oltre quota per residenti)
8	Giulio Cesare	118		S	F/E	bando '85 (378 per residenti)
8	Gramsci	122		S	F/E	bando '85 (478 per residenti)
9	Cardano/Cornalia		180	S	E	in corso di convenzionamento con privati (oltre 60 per residenti)
9	Pirelli (uffici comunali)	735		S	E	comunale
9/2	Zara		400	S	E/F	individuato promotore per P.F. (oltre 100 per residenti)
Totale		5.307	10.830	P.F. Project Financing		
TOTALE GENERALE		24.322	39.825			

Tipologia costruttiva

E in elevazione
R a raso
S sotterraneo

Tipologia funzionale

A interscambio
B corrispondenza
C per i grandi servizi

D
E
F

incluso in programmi complessi
a servizio delle aree centrali, degli assi commerciali, delle funzioni terziarie e per lo spettacolo
con quota per residenti

PARCHEGGI PER RESIDENTI

Anche il presente aggiornamento tende a dare attuazione alle linee di intervento del PGTU e del Programma Urbano Parcheggi che assegnano un ruolo decisivo alla realizzazione in sottosuolo di un consistente numero di parcheggi per residenti, finalizzati a migliorare la circolazione dei mezzi pubblici e privati lungo le linee di forza e gli assi di scorrimento e, contemporaneamente, a migliorare la fruibilità e vivibilità della città, riqualificando le aree in superficie per restituirle prioritariamente all'uso pedonale. Naturalmente, per il conseguimento di tali obiettivi, è necessario accompagnare la realizzazione dei parcheggi con una coerente disciplina della sosta in superficie, così da incentivare il pieno utilizzo dei parcheggi stessi.

Rispetto ai precedenti aggiornamenti la disponibilità di dati omogenei su domanda e offerta notturna di posti auto nella città - dati acquisiti nell'ambito delle attività per i Piani Particolareggiati - ha consentito di affinare la valutazione del fabbisogno e di ridefinire gli ambiti di riferimento.

La lettura del fabbisogno di posti auto per residenti nell'intera città fornisce una cifra fra 60 e 80.000 unità, a

seconda dei parametri utilizzati. Poiché il dato risulta dalla differenza fra domanda e offerta, la sua entità varia di molto a seconda dell'area di riferimento; infatti, non tutta l'offerta cittadina è in realtà atta a soddisfare la domanda, poiché c'è un evidente limite di distanza per l'accettabilità dell'offerta disponibile; in altri termini, gli ambiti ad offerta eccedente non possono sempre compensare il deficit di quelli ad offerta insufficiente, cosicché, **riducendo la dimensione degli ambiti rispetto ai quali si valuta il fabbisogno, il deficit aumenta.**

Un altro elemento di variabilità è dato dalle situazioni di "sosta irregolare tollerata", che, a seconda che vengano o meno considerate nella quantificazione dell'offerta, modificano significativamente il calcolo del fabbisogno.

Sulla base della nuova disponibilità di dati si è ritenuto opportuno procedere ad una revisione degli ambiti di riferimento per la valutazione del fabbisogno di sosta per i residenti. Per giungere alle nuove delimitazioni si è fatto riferimento ai seguenti criteri.

In primo luogo, si è mantenuta il più possibile la corrispondenza con quelli adottati nei precedenti aggiornamenti, che derivavano da appropriate valutazioni sulle caratteristiche dei comparti, anche per facilità di confronto.

Poiché nel frattempo sono state definite le Isole Ambientali (introdotte con il PGTU 2000 e estese a tutta la città con gli Studi preparatori per il PGTU 2003) e alcune di esse hanno già prodotto studi sulla sosta e proposte di intervento, si è scelto di adeguare gli ambiti ai loro perimetri, nel senso di suddividere i vecchi ambiti in tutti i casi in cui risultavano interessati da più Isole Ambientali.

Infine, allo scopo di utilizzare i dati di popolazione per sezioni di censimento, gli ambiti sono stati modificati in modo da essere sempre somma di sezioni di censimento.

Ne è risultata una dimensione degli ambiti in certo senso “intermedia”, che se pure non risolve il problema che tutti i residenti nell’ambito possano accedere ad un parcheggio comunque localizzato al suo interno (sono sempre necessarie verifiche più puntuali – per ambiti più piccoli, del resto inevitabili per ogni dimensione dell’area di riferimento, ad esempio per parcheggi localizzati presso i confini dell’ambito o a cavallo di più ambiti), permette tuttavia una agevole e immediata valutazione dei livelli di dotazione (e di deficit) di ambiti cittadini conformi (delimitati da assi importanti, con tipologia di residenza tendenzialmente omogenea, ecc).

In base a tali nuovi ambiti, si è proceduto a monitorare la situazione ed a definire programmi e priorità.

Si segnala che il riferimento ai criteri sopra descritti ha portato a delimitare alcuni ambiti “a cavallo” di due zone di decentramento. Tali situazioni svengono specificamente evidenziate nella Tabella 2 che riassume, per zona e per ambito i dati relativi al fabbisogno ed all’offerta.

E’ opportuno infine sottolineare che la Zona 1 è stata affrontata in modo singolare in considerazione del fatto che essa risulta totalmente interessata dai provvedimenti di regolamentazione/tariffazione della sosta in sede stradale. Pur non individuando un fabbisogno residuo dei residenti, si ritiene che la realizzazione di nuovi posti auto in struttura, consentendo di allontanare le autovetture in sosta dalle sedi stradali, debba rappresentare l’occasione, consentendo di allontanare le autovetture in sosta dalle sedi stradali, per procedere ad interventi di riqualificazione di strade e piazze da restituire prioritariamente alla fruizione pedonale.

Per quanto riguarda specificamente il calcolo del fabbisogno, in linea generale si è assunto di poter considerare regolarizzabile a tutti gli effetti, con opportuni

provvedimenti, una quota degli spazi nei quali la sosta risulta attualmente “irregolare ma tollerata”.

Con riferimento a tale criterio ed all'intera città la situazione è così riassumibile:

- **il fabbisogno complessivo** rilevato nell'insieme degli ambiti esterni alla cerchia delle mura spagnole, ammonta a circa **66.000 posti auto**;
- circa **23.000 posti auto sono in attuazione o programmati**;
- risulta un **fabbisogno residuo di circa 43.000 posti auto** per residenti, per il quale è necessario programmare altri interventi, da attuare anche (per una quota significativa) con nuovi bandi per parcheggi nel sottosuolo di aree pubbliche.

Nell'ipotesi in cui non si ritenesse attuabile la regolarizzazione di una quota parte della sosta irregolare il fabbisogno complessivo rilevato risulterebbe incrementato di circa il 20%, arrivando a oltre 80.000 posti auto.

Con riferimento specifico ai contenuti della tabella 2 si ricorda che il fabbisogno residuo, riportato nella terz'ultima colonna ,

costituisce, per ciascun ambito, il tetto da porre come riferimento per i prossimi interventi e rappresenta il contenuto caratterizzante il presente aggiornamento.

Si segnala che per il calcolo del fabbisogno residuo l'offerta derivante da alcuni parcheggi - esistenti o previsti - che si collocano in posizioni “di confine” è stata ripartita su più ambiti, così come in presenza di un valore negativo di fabbisogno residuo si è utilizzato tale valore a compensazione del deficit degli ambiti circostanti (vedi note alla tabella).

Contemporaneamente è proseguita l'attività per l'individuazione di nuove aree idonee per parcheggi per residenti e si è pervenuti a selezionare un congruo numero di localizzazioni che potranno essere attuate sia attraverso un nuovo bando, sia attraverso procedure di Project Financing o convenzionamento.

Nella penultima colonna della tabella vengono elencate le localizzazioni, evidenziate anche nella Tavola 2, che hanno già superato il primo livello di selezione ma che devono comunque essere sottoposte ad ulteriori verifiche.

Si tratta di 68 localizzazioni che, comunque, **non costituiscono alcun vincolo rispetto alla individuazione di altre localizzazioni** all'interno dei singoli ambiti, fermo restando il riferimento al fabbisogno residuo.

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 1							
Parcheggi esistenti		Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		
Cesariano (498) Conca del Naviglio (383) Erculea (263) Mascagni (678) Majno (556*) Numa Pompilio (540) Puccini (392) Solera Mantegazza (216) Tommaseo (485)	3.733	Baracca (350*) Gregorio XIV (160) Quasimodo (124) Tommaso da Cazzaniga (110) Cardinal Ferrari (404) Fatebenesorelle (611) Volontari (216) Repubblica est (169*)	1.885	Foro Bonaparte-Lanza (100) Montello (70) Museo della Scienza (n.d.) Oberdan-V. Veneto (100*) Quinto Alpini (200) Repubblica ovest (40*) Saffi est (200) Saffi ovest (200) Sant'Agostino (100) Sant'Ambrogio (220) XXV Aprile (250) Zecca Vecchia (260)	1.670	Colonna, Ferrari, Santa Maria Valle, Wittgens	Baracca (701) Majno (301) Oberdan V. Veneto (201) Repubblica est (201) Repubblica ovest (901)
Totale	3.733		1.885		1.670		

La Zona 1 è interamente sottoposta a regolamentazione della sosta su strada. In particolare risultano disponibili oltre 13.000 posti auto con strisce gialle (residenti, carico e scarico merci,...) e circa 8.000 con strisce blu (a pagamento, fruibili gratuitamente dai residenti nelle ore notturne)

Nella Zona non si riscontrano evidenti situazioni di fabbisogno insoddisfatto. Episodi di criticità per la sosta dei residenti si verificano negli ambiti di maggiore concentrazione di locali pubblici ad elevata affluenza di utenti nelle ore serali e notturne.

La nuova offerta di posti auto in struttura fornirà le condizioni per l'allontanamento di una consistente quota di vetture dalle sedi stradali e quindi per l'attuazione di progetti di riqualificazione ambientale di strade e piazze.

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 2										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
201/z3			450	Zarotto (156) Repubblica est (169*)	240	Manuzio (40) Oberdan-Malpighi (50*) Oberdan-V. Veneto (100*)	115	95		Oberdan-Malpighi (301) Oberdan V. Veneto (101) Repubblica est (101)
202/z3			1.800	Benedetto Marcello (393)	395			1.405		<i>parcheggio localizzato in zona 3</i>
203/z9			150	Adda-Cornalia (72)	70			80		
204			700	Sammartini-Lunigiana (306)	305			395		
205/z9			500			Zara (100*)	50	450		Zara (902)
206			150					150	Tarvisio-Gioia	
207			500					500		
208			800					800		
209			900					900	Aporti-Lumière, Aporti-Varanini	
210			900	Costa-Loreto (296*) Leoncavallo-Predabissi (288*)	290			610	Rovereto, Transiti, Mosso	Costa-Loreto Leoncavallo-Predabissi (304)
211			150					150		
212			300	Galeno-Doberdò (132)	130			170	Gilardi-Breda, Rucellai	
213			200	Grado (135)	135			65		
214			750	Rancati (200) Prinetti-Vida (111) Tel Aviv (226)	540			210	Esterle, Valtorta	
215			250					250		
216			500	Alghero (64)	65			435	Martesana sud, Nuoro	
217			300	Monza-Platone (142)	140			160	Martesana nord, Tremelloni-Anassagora	
218			250	Caroli-Del Ricordo (187)	190			60		
219	Emo (226)	226	200					200		
220			-					-		
Totale		226	9.750		2.500		165	7.085		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 3										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
301	Bandiera (353) Majno (556*)	631	600	Risorgimento sud (280*) Dateo sud (344*)	225	Dateo nord (150*) Oberdan-Malpighi (50*) Risorgimento nord (100*)	115	260		Majno (101) Risorgimento nord e sud (401) Dateo nord e sud (303-401-402) Oberdan-Malpighi (201)
302			1.400	Ozanam (380)	380	Lavater (100)	100	920	Bacone	
303			1.800	Bernini (243) Dateo sud (344*) Rio de Janeiro (258) Novelli (284)	870	Dateo nord (150*)	40	890	Aspromonte	Dateo nord e sud (301-401-402)
304			800	Costa-Loreto (296*) Leoncavallo-Predabissi (288*)	290			510		Costa-Loreto Leoncavallo-Predabissi (210)
305			250	Tolmezzo-Siusi (115)	115			135		
306			350	Don Calabria (164) Rizzoli (136)	300			50		
307			600					600		
308			150					150	Saccardo 9	
309			1.400	Ampère-Compagni (269) Bazzini (242)	510			890	Donegani (piazza)	
310			300					300		
311			-					-		
312			900	Canaletto (255) Murani (204)	460			440		
Totale		631	8.550		3.150		255	5.145		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 4										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
401			300	Dateo sud (344*)	85	Dateo nord (150*)	40	175		Dateo nord e sud (301-303-402)
402			600	Dateo sud (344*)	85	Dateo nord (150*)	40	475	Cipro	Dateo nord e sud (301-303-401)
403			700	Frapolli (282)	280	Area ex Motta (100)	100	320		
404			300					300		
405			200	Facchinetti-Bellosio (176) Dalmazia (214)	390			-		<i>offerta copre anche ambito 406</i>
406			250					60	Mecenate-Salomone	<i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambito 405</i>
407			200	Monte Velino-Maspero (150)	150			50		
408			900	Ciceri Visconti (189)	190			710	Venosa	
409			1.200	Libia-Lazio (303) Libia-Cirene (260) Morosini-Bezzecca (145)	710			230	Maffei	<i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambito 503</i>
410/z5			250					250	Ortles	
411			200	Bacchiglione-Scheiwiller (192)	190			-		
412			650					650	Avezzana-Boncompagni	
413			300	Bonfadini-Del Liri (114) Mondolfo-Ungheria (149)	265			35		
414			300	Serrati (47)	45			255		
415			250	Monte Popera-Piana (82) Monte Popera-Medea (121)	205			45		
416			-					-		
417/z5			700					700	Montemartini, Ravenna	
418			200					200		
Totale		-	7.500		2.595		180	4.455		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 5										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
501	Pavia (340)	340	400	Balilla-Zamenhof (152) Manusardi (135) Bibiena centro civico (163)	450	Conchetta (100)	100	-		<i>offerta copre anche ambito 502</i>
502			200					-		<i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambito 501 e 503</i>
503			450	Giulio Romano (197) Adige (264)	460	Patellani/Vittadini (200) Sabotino-Medaglie d'Oro (100)	300	-	Bach	<i>offerta copre anche ambiti 409 e 502</i>
504			-					-		
505			-					-		
506			250	Caduti del Lavoro (133)	135			115	S.Ampelio	
507			300	Meda-Spaventa (184) Carrara nord (106)	290			10		
508			150	Bordighera-Alzaia (202)	200			-		<i>offerta copre anche ambito 509</i>
509			50					-		<i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambito 508</i>
510			900	Isimbardi-Medeghino (124) De Sanctis (123)	245	PRU Stadera	250	405		
511			400					400	Valla	
512			-					-		
513			400	Rogers (67) Chopin-Bottoni nord (134) Chopin-Bottoni sud (55)	255			145		
514			150	Cassano d'Adda (76)	75			75		
515			-					-		
516			300					300		
517			200					200		
Totale		340	4.150		2.110		650	1.650		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 6										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
601			300			Darsena (n.d.)	n.d.	-		
602			400					400	Arcole-Segantini	
603			400					400		
604			1.000					1.000	Montecatini; Voghera-Cerano	
605			500	Tolstoj-Lorenteggio (150) Donati-Redaelli (201) Etiopia (154) Romagnoli-Bertieri (168)	675			-		<i>offerta copre anche ambito 606</i>
606			800	Tolstoj-Savona (144)	145			350		<i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambiti 605 e 617</i>
607			-					-		
608			300	Curiel-Adami (122)	120			180	Bussola	
609			-					-	Santander	<i>previsione a parziale copertura fabbisogno ambito 608</i>
610			300					300	Voltri-Ovada	
611			600	De Nicola-San Vigilio (116) De Nicola-Voltri (119) De Pretis-Cascina Bianca (198) De Pretis-San Vigilio (115)	550			50		
612			-					-		
613			200	Taranto-Bari (209)	210			-		
614			100					100		
615			600	Ludovico il Moro 129 (72) Martinelli (152)	225			375		
616			500					500		
617			450	Giambellino-Carriera (266) Scalabrini-Zuccaro (315)	580			-		<i>offerta copre anche ambito 606</i>
618			500	Brasilia-San Gimignano (315)	315			185	Primaticcio-Legioni Romane	
619			200	Ciclamini-Margherite (184)	185			-		
620			200					200		
Totale		-	7.350		3.005		-	4.040		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 7										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
701	Giotto (320)	320	600	Baracca (416*) Washington-Piemonte (400*)	410	Aquileja	150	40		Baracca (101) Washington-Piemonte (704)
702/z6			700	Po (305) Loria-Stromboli (405)	710			-		
703/z6			800					800	Washington	
704			1.200	Washington-Piemonte (400*)	200			1.000		Washington-Piemonte (701)
705			600	Caterina da Forlì ovest (423)	425			175		
706			700					700		
707			1.300	Aretusa nord (257*) Osoppo (186)	315			775		Aretusa nord (710) <i>fabbisogno parzialmente coperto da offerta ambito 708</i>
708			-	Gavirate (212)	210			-		<i>offerta copre anche ambito 707</i>
709			350	Capecelatro-Pessano (107) San Giusto-Val Poschiavina (242)	350			-		
710			1.000	Aretusa nord (257*) Celio (315)	445			555		Aretusa nord (707)
711			700					700		
712/z6			300					300		
713/z6			80					80		
714			100					100		
715			200	Montebaldo (134)	135			65		
716			-					-		
717			500					500	Zoia-Marchesi; Zoia 105	
718			200	Lucerna-Coira (174)	175			25		
719			700	Nicolajevka (187) Forze Armate-Sella Nuova (204)	390			310		
720			150	Valsesia est (64) Valsesia ovest (53)	115			35		
721			500	Betulle est (63) Betulle ovest (81)	145			355		
722			600	Broggini (64)	65			535	Valle Antrona-Cantello; Quinto Romano	
723			300					300		
724			-					-		
725			100	Silla-Cavaliere (94)	95			-		
Totale		320	11.680		4.185		150	7.350		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 8										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
801	Rossetti (420)	420	400	Leone XIII (270)	270			130		
802	Gramsci (478)	478	900			Fabbrica del Vapore (n.d.)	n.d.	900		
803			800	Govone (211)	210			590		
804			700					700		
805			500	Damiano Chiesa (256)	255			245		
806	Giulio Cesare (378)	378	400					400		
807	Arduino (300)	300	400					400		
808			400	Accursio (351*)	175			225		Accursio (809)
809			1.000	Accursio (351*)	175			825	Sonnino-Michelino da Besozzo; Ardissona	Accursio (808)
810			350	Riccione (96)	95			255		
811			100	De Lemene (64)	65			35		
812			250	Salmoiraghi-Stuparich (216)	215			35		
813			150		-			150		
814/z7			100	Osma (100)	100			-		
815	Ojetti (150)	150	450	Betti (182) Cechov (140) Muttoni-Quarenghi (150*)	395			55		Muttoni-Quarenghi (818)
816			150	Rizzardi (122)	120			30		
817			300	Cilea 100 (146)	145			155		
818			300	Muttoni-Quarenghi (150*)	75			225	Appennini A,B,C; Borsa ovest	Muttoni-Quarenghi (815)
819			250					250	Ande	
820			150	Triboniano (149)	150			-		
821			500					500	Orsini-Cogne; Cogne-Carbonia	
822			900	Graf-De Pisis est (112) Graf-De Pisis ovest (103)	215			685	Pascarella-Trilussa	
823			200					200		
Totale		1.726	9.650		2.660		-	6.990		

Tabella 2 – Parcheggi per residenti

ZONA 9										
Ambito	Parcheggi esistenti		Fabbisogno attuale stimato	Parcheggi assegnati		Quota per residenti in parcheggi pubblici		Fabbisogno residuo	Nuove localizzazioni da verificare	Note (altri ambiti di riferimento)
	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.		(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.	(* p.a. riferiti a più ambiti)	totale p.a.			
901			300	Viganò (329)	330			-		
902			900			Zara (100*)	50	850		Zara (205)
903			700	Toce-Boltraffio (300)	300			400	Farini-Maciachini	
904			350					350		
905			1.300	Baldinucci-Maffucci (168) Dei Carafa (179)	345			955	Candiani-Tartini; Butti-Guerzoni	
906			150	Popolonia-Valassina (141*)	70			80		Popolonia-Valassina (907)
907			500	Popolonia-Valassina (141*) Veglia-Caserta (218)	290			210	Vulci	Popolonia-Valassina (906)
908			100					100	Testi-Cà Granda	
909			50					50		
910			100					100	Pianell	
911			500	Val Maira (173)	175			325		
912			150	Sarca-Nota (121)	120			30		
913			450	Suzzani 283 (148)	150			300	Testi-Giulli	
914			400	Marmolada (135) Adriatico-Cherso (65)	200			200	Arganini; Maestri del Lavoro-Cecchi	
915			300					300		
916			200	Rossi-Candoglia (213)	215			-		
917			-					-		
918			200	Assietta-Cervi (192)	190			-		
919			500					500	Osculati-Camerino	
920			100	Litta Modignani (81)	80			20	Litta M.-Ippocrate-Ciccotti	
921			300					300	Gasparri	
922			-					-		
923			500	Volga-Senna (267) Trechi (144)	410			90	Bruzzano	
Totale		-	8.050		2.875		50	5.160		

TOTALE COMPLESSIVO	6.976	66.680		24.965		3.120	41.875
---------------------------	--------------	---------------	--	---------------	--	--------------	---------------

Con riferimento a sosta irregolare parzialmente tollerata

TOTALE COMPLESSIVO	80.000					55.200
---------------------------	---------------	--	--	--	--	---------------

Con riferimento a sosta irregolare non tollerata