

Settore pianificazione territoriale e programmazione delle infrastrutture

Provincia di Milano

Milano, 6/9/12

Oggetto: Osservazioni al PTCP adottato dalla Provincia di Milano sulle aree agricole strategiche comprese nel Piano di Cintura Urbana 1 Idroscalo del Parco Sud nel Comune di Milano

Le aree agricole strategiche individuate fanno parte del perimetro del Grande Parco Forlanini oggetto di un concorso di progettazione da parte del Comune di Milano vinto dall'architetto Byrne alcuni anni fa e sono comprese nel Piano di Cintura Urbana 1 Idroscalo del Parco Sud.

Si articolano da ovest ad est in:

- a) aree comprese tra la massicciata ferroviaria, il fiume Lambro, via Corelli e viale Forlanini
- b) aree comprese tra il fiume Lambro e via Taverna
- c) aree comprese tra via Taverna, il centro sportivo Saini e il Parco Forlanini
- d) aree comprese tra il Parco Forlanini e il confine est del Comune di Milano.

Le aree a) sono classificate dalla Regione con Land Capability I (100 punti) e sono coltivate a seminativo (0), e quindi hanno un valore agricolo alto, pari a 100 punti.

Sono coltivate dalle cascine di proprietà comunale Cavriana e Sant'Ambrogio e da un agricoltore del Borgo di Cavriano. La proprietà è del Comune di Milano, tranne una parte verso Viale Forlanini di proprietà della società Valcomp Tre, per il 50% pubblica in quanto di Fintecna.

Il terreno tra la massicciata ferroviaria e via Cavriana è destinato dall'agricoltore ad ortocultura biologica da vendere direttamente sul luogo a km zero. Parte del fieno è destinato alla Facoltà di Veterinaria di Milano. La cascina Cavriana vede i suoi prodotti in un punto vendita al suo interno e svolge attività di agriturismo. Il terreno della società Valcomp Tre è coltivato dalla Cascina Cavriana.

Si tratta delle aree agricole più vicine a Piazza Duomo (3,5 km in direzione est), essenziali per il mantenimento dell'agricoltura periurbana, soprattutto nell'ottica dell'Expo 2015 che ha tra i suoi obiettivi il mantenimento dell'agricoltura intorno a Milano, come richiesto recentemente nei suoi Stati Generali.

Le aree sono inoltre funzionali al progetto del Grande Parco Forlanini, che contempla un equilibrio tra aree per l'agricoltura, aree per lo sport e aree di verde pubblico al servizio della zona est di Milano.

Le aree b) sono classificate dalla Regione con Land Capability II (95 punti) e sono coltivate a seminativo (0), e quindi hanno un valore agricolo alto, pari a 95 punti. Sono di proprietà privata e si estendono intorno al Mulino della Composta, che utilizzava l'acqua della Roggia della Molinara e del Fiume Lambro, tramite la Roggia Omman. Il loro valore strategico deriva dalla continuità dell'agricoltura lungo il corso del Lambro da nord a sud e lungo il Parco Sud da est ad ovest e da nord a sud.

Le aree c) sono classificate dalla Regione con Land Capability III (75 punti) e sono coltivate a seminativo (0), e quindi hanno un valore agricolo moderato, pari a 75 punti. Sono coltivate da un agricoltore della Cascina Casanova, di proprietà comunale. Il loro valore strategico deriva dalla salvaguardia dell'agricoltura nel Grande Parco Forlanini e dalla creazione di un importante corridoio ecologico, oltre che dalla salvaguardia ad uso agricolo della Cascina Casanova.

Le aree d) sono classificate dalla Regione con Land Capability III (75 punti) e sono coltivate a seminativo (0), e quindi hanno un valore agricolo moderato, pari a 75 punti.

Sono di proprietà del Pio Albergo Trivulzio e comprendono la Cascina Salesina, destinata ad utilizzo agrituristico, collocata lungo il Fosso Cascine.

Il loro valore strategico deriva dalla loro appartenenza ad una vasta area agricola nel Parco Sud che si estende verso il Comune di Segrate, come testimoniato dalla carta regionale di uso del suolo della Regione Lombardia. Esse costituiscono un significativo punto di penetrazione del Parco Sud fino al perimetro della cerchia ferroviaria di Milano.

Si chiede pertanto l'inserimento delle aree agricole individuate tra le aree agricole strategiche del PTCF nella tavola 6 allegata al Piano secondo la mappa allegata, in cui le aree sono indicate in verde chiaro.

Michele Sacerdoti
Via Malpighi 12
20129 Milano

Giulio Mainoldi
Comitato Grande Parco Forlanini

